

Nieuwsbrief januari 2018

Beste relatie,

Borbotech wenst u een fantastisch 2018 toe, met veel succes, plezier en gezondheid.

Inhoud nieuwsbrief

- TB80
- Corrosie monitoren
- Air Vent
- Reinigen sprinklerleidingen



TB80

Op 5 september 2017 is [TB80](#) gepubliceerd.

“Beheer en onderhoud van sprinklerinstallaties”

Hier is vastgelegd hoe sprinklerinstallaties moeten worden beheerd en onderhouden.

Vanaf augustus 2019 is het verplicht om deze TB80 te volgen.

Op blz 42 van TB80, staat punt 5.5 waarin staat beschreven wat er moet gebeuren tijdens een inwendige inspectie.

Minimale omvang van camera inspectie per sectie volgens TB80 is;

- 1 Bij een alarmklep en / of terugslagklep
- 2 In een hoofdleiding
- 3 In een verdeelleiding
- 4 In een sprinklerleiding
- 5 Dead end leidingen
- 6 Een 5-tal sprinklerkopjes uitnemen en visueel inspecteren

Met onze bijna 6 jaar ervaring, raden wij een iets uitgebreidere inwendige inspectie aan.

Aanbevolen omvang van camera inspectie per sectie:

- 1 Bij een alarmklep en / of terugslagklep
- 2 In verticale leiding boven alarmklep
- 3 In hoofdleiding of meerdere locaties in pand
- 4 In verdeelleidingen op meerdere locaties in pand
- 5 In meerdere (dead end) sprinklerleidingen
- 6 Een 5-tal sprinklerkopjes uitnemen en visueel inspecteren op de aanwezigheid van verontreiniging en obstructies
- 7 Op huidige probleemlocaties (bij lekkage)
- 8 Op hoogste punten (ivm luchtinsluiting)

De omvang van een inwendige inspectie verschilt per locatie en wordt vooraf met u bepaald.

Na uitvoering van het complete onderzoek, wordt door ons een uitvoerig onafhankelijk rapport geschreven, onderbouwd met foto's van uw geïnspecteerde systeem.

Naast de bevindingen worden in de rapportage ook aanbevelingen vermeld, ter verbetering van de huidige situatie en bevat deze een conclusie over de aannemelijkheid van het correct functioneren van de installatie.

Alle gemaakte foto's, films en rapportages, worden digitaal aangeleverd bij u.

Indien gewenst komen wij het rapport mondeling bij u toelichten.

Met onze apparatuur kunnen wij vanaf 1" leidingen tot 12" leidingen inspecteren.

De onderzoeksinterval volgens TB80 is om de 15 jaar.

Wanneer u voor augustus 2019 de inwendige inspectie laat uitvoeren, bent u al klaar volgens TB80.

BECAUSE IT ALL HAPPENS ON THE INSIDE

Corrosie monitoren

Door corrosie kunnen er allerlei problemen ontstaan in sprinklerinstallaties.

Wij vinden het een goede en veilige zaak dat er nu inwendige inspecties uitgevoerd moeten worden, maximaal om de 15 jaar.

Maar binnen deze 15 jaar kunnen er al veel corrosieproblemen ontstaan.

Door het corrosieproces te monitoren, wordt het in een vroeg stadium al gedetecteerd.

Dan kunnen er vervolgstappen worden genomen, voordat er schade of stilstand optreedt of erger nog, een niet werkend systeem.

[Monitoren](#) kan op meerdere manieren.

Door middel van corrosie coupons, welke periodiek vervangen en geanalyseerd moeten worden.

Of door middel van onze C-sensor, welke op een nauwkeurige manier de aanwezigheid van en de kans op corrosie meet. Ook dit moet periodiek uitgevoerd worden.

Onze laatste toevoeging qua monitoring is de [CorrinSite](#).

Deze corrosie monitoring pluggen worden geleverd in een kant en klare in-line pijp of in een mechanical tee.

Montage is dus bijzonder eenvoudig.

De CorrinSite™ is vervaardigd uit hetzelfde staal, als de leiding van het systeem en het oppervlak corrodeert zoals de leiding zelf zou corroderen.

Wanneer het metalen of gegalvaniseerde monitor plaatje in de plug corrodeert, zal er vocht in de verzegelde kamer komen en zal het witte zichtglas verkleuren naar een oranjekleur.

Verkleuring naar oranje, betekent een afname van zo'n 1mm wanddikte.

Vervolgonderzoek is dan aan te raden.



De CorrinSite monitoring plug, is toe te passen in natte en droge sprinklerinstallaties.

Wij raden aan om vanaf het begin, dus in nieuwe sprinklerinstallaties, het corrosieproces te monitoren.

Air Vent

Voor ontluchting heeft Borbotech de [PurgenVent](#) in het assortiment.

Naast afschot moet het ontwerp ook rekening houden met ontluchtingsmogelijkheden.

Ontluchtingsafsluiters of automatische ontluchters moeten worden aangebracht waar de grootste luchtinsluitingen worden verwacht.

Automatische ontluchters moeten zijn goedgekeurd voor hun specifieke toepassing en gebruik door erkende keuringsinstanties, bijvoorbeeld LPCB, VdS of FM Global.

Extra ontluchting vermindert het zuurstofniveau, waardoor de kans op corrosieprocessen verkleint.

Let wel op dat drukopbouw in het systeem opgevangen moet kunnen worden.

Het plaatsen van alleen ontluchters is niet genoeg om corrosie te voorkomen.

Aan te raden is om ook andere preventieve maatregelen te nemen, zoals een VCI additief of een schuim additief (voor deluge systemen) of stikstof.

Een ideale combinatie is het systeem behandelen met een (VCI) additief of stikstof, plaatsen van ontluchters en het monitoren van een mogelijk corrosieproces.

Dit is een onderdeel van ons [corrosie beheersplan](#).



BECAUSE IT ALL HAPPENS ON THE INSIDE

Reinigen sprinklerleidingen

De R in Borbotech staat voor Reinigen.

Het reinigen van leidingen uit een sprinklerinstallatie.

Wanneer blijkt uit een endoscopisch onderzoek, dat de leidingen ernstig zijn aangetast door corrosie, is vaak de volgende stap het vervangen van de leidingen.

Dit brengt hoge kosten en veel overlast met zich mee.

Borbotech heeft nu de mogelijkheid om leidingen te reinigen, waardoor vervanging misschien overbodig is.

Dit gebeurt met hoge waterdruk (>500 bar).

Wij raden aan om eerst een materiaalonderzoek uit te laten voeren, om de restlevensduur te bepalen van de aangetaste leidingen.

Als blijkt dat de putjes onder de corrosie (tuberkels) niet te diep zijn, kan er besloten worden om de leidingen te reinigen.

Na de reiniging wordt er een nacontrole met de camera uitgevoerd.

Als het systeem schoon is, zouden de leidingen behandeld kunnen worden met ons VCI additief of met stikstof (bij droge systemen).

Een VCI additief is een vluchtig additief, die daardoor ook de kwetsbare luchtlagen in natte leidingen beschermt. [Klik hier voor meer informatie.](#)

Inmiddels hebben wij een pilot gedaan in een grote parkeergarage, welke ernstig was aangetast door corrosie, maar nog veel te jong was om te vervangen.

Door middel van een materiaalonderzoek hebben we aangetoond dat de restlevensduur nog lang genoeg was, waardoor reinigen ook echt zin heeft.

Aangetroffen corrosie tijdens inspectie



Zelfde leiding na reiniging



We hebben meerdere stukken leiding van ongeveer 3 meter lengte uitgenomen.

Hiervan is zo'n 2 meter gereinigd en een stuk van ongeveer een meter niet gereinigd.

Dit was de wens van Bureau Veritas, welke de gereinigde leidingen wilde beoordelen.

De beoordeling was mede om de c-factor na reiniging te bepalen.

Bureau Veritas heeft de leiding na reiniging goed bevonden voor hergebruik.

Wij hopen nu op korte termijn de opdracht van onze klant te krijgen om de reiniging te starten.

BECAUSE IT ALL HAPPENS ON THE INSIDE

Wat kan Borbotech voor u betekenen?

- * BART test
- * MIC aantonen dmv DNA techniek
- * Wateranalyse
- * Camera inspectie
- * Materiaalonderzoek / restlevensduuronderzoek
- * Reinigen van aangetaste en vervuilde sprinklerleidingen
- * Corrosie voorkomen in leidingen dmv VCI additief, schuim additief (voor deluge systemen), stikstof en ontluchters (air vents)
- * Corrosie voorkomen in reinwatertanks dmv stroomsysteem
- * Monitoren van het corrosieproces
- * Livetap (modificeren / aanboren onder druk)
- * Zonecheck

Stappenplan corrosiebeheersing

- * Onderzoeken (camera / water / materiaal)
- * Vervolgstappen (materiaalonderzoek / reinigen / spoelen / vervangen)
- * Beheersen (preventieve maatregelen / monitoren)

Met ons Vluchtig Corrosie Inhibitor (VCI additief), voorkomen wij corrosie en kunnen wij ervoor zorgen dat er 25 jaar geen lekkage in een sprinklerleiding ontstaat. Mocht dit toch gebeuren, dan zal onze verzekering dit vergoeden.

[Meer informatie?](#)

[Afmelden?](#)

Bedankt voor uw aandacht.
Wij wensen u veel succes en plezier toe met uw business.

Met enthousiaste groeten,
Marc Claassen



T: +31 (0)546 843059
M: +31 (0)6 460 560 20
E: info@borbotech.eu
W: www.borbotech.eu

BECAUSE IT ALL HAPPENS ON THE INSIDE